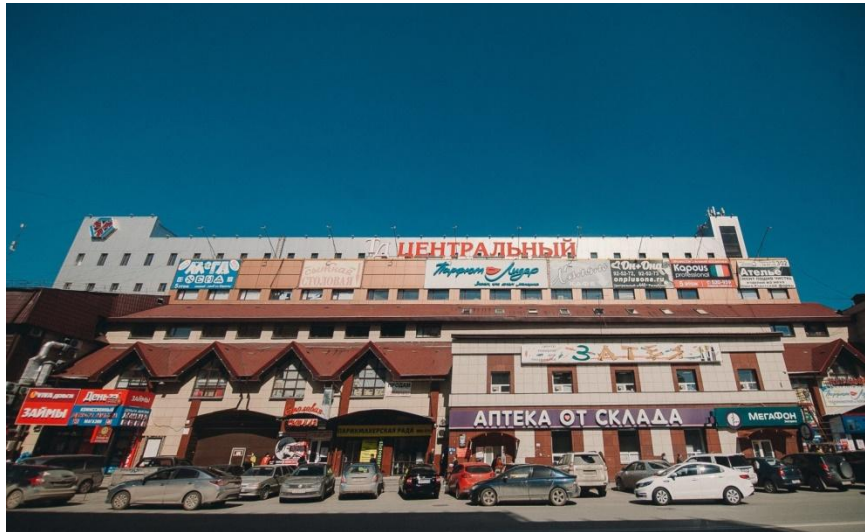


Торговый дом «Центральный» возобновил свою работу!

Торговый дом «Центральный» спустя год после не пройденной проверки пожарной безопасности открыл свои двери для покупателей 1 июня 2019 года.



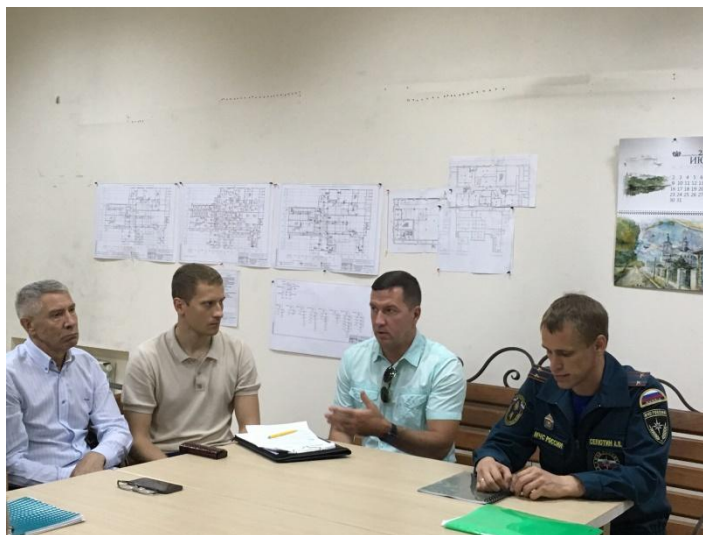
Напомним: торговый дом на улице Герцена закрыли в конце апреля прошлого года. Причиной тому послужили многочисленные нарушения, которые были обнаружены во время внеплановой проверки пожарных. Тогда комиссия сделала более сотни замечаний. Отметим неисправную систему автоматического пожаротушения, загроможденные запасные выходы, отсутствие различных указателей и многое другое.

Строители сделали перепланировку, и максимально устранили имеющиеся замечания на первом этаже торгового центра по инициативе основных собственников помещений, находящихся на 1 этаже ТД "Центральный", во главе владельца фирмы ООО "Атон и К" Сергея Усольцева.

Далее обратились в Общественную палату Тюменской области, чтобы Комиссия по экономическому развитию, поддержке малого и среднего бизнеса, стала сторонним наблюдателем и поддержкой в развитии разбирательства между собственниками и правоохранительными органами.



Совместно с Комиссией по экономическому развитию, поддержке малого и среднего бизнеса, была создана Рабочая группа, в которую вошли собственники торгового дома и члены Комиссии – Э.Р. Абдуллин, С.С. Линкевич, А.В. Стенников, М.В. Горетый, Ю.В. Даровских, Г.С. Корепанов, А.Р. Альмухаметов, А.Г. Ибрагимов. Также были направлены письма и запросы для разъяснения некоторых вопросов в Прокуратуру Тюменской области, Главное управление МЧС России по Тюменской области, Главное управление строительства Тюменской области.



Собственники обратились в суд с ходатайством об отмене обеспечительных мер. Неся убытки от простаивающих помещений и съезжающих арендаторов, Усольцев решил убедить суд, что нарушения требований пожарной безопасности на первом этаже устранены. В подкрепление своей позиции, "Атон и К" приложило заключение экспертной организации "ВИАР".

Отказывая в удовлетворении ходатайства "Атон и К" судья Центрального районного суда Андрей Жижин указал, что обстоятельства, послужившие для принятия обеспечительных мер, не отпали, т.е. выявленные нарушения не устранены. В связи с чем, правовых оснований для отмены обеспечения иска не имеется. Также суд пояснил, что открытие 1 этажа ТД "Центральный" для посещения покупателями может привести к несвоевременному реагированию при возникновении пожара, чем создается угроза для безопасности граждан.

Таким образом, заехать в свои торговые площади господину Усольцеву возможно стало только вместе с остальными собственниками всех пяти этажей торгового центра. Итогом работы стало выполнение полного комплекса работ по устранению выявленных нарушений требований пожарной безопасности и выделены земельные границы для возможности подъезда пожарных машин к зданию.



В итоге, 6 мая этого года сотрудники прокуратуры, МЧС и службы судебных приставов вышли на объект, чтобы убедиться, что нарушения устранены.

"Установлено, что нарушение законодательства в области пожарной безопасности устранено ТД "Центральным" в полном объеме", — сообщает сотрудник прокуратуры.

Мы очень рады за собственников ТД Центральный и искренне довольны, что смогли внести свой вклад в развитие событий с открытием.

***Комиссия по экономическому развитию,
поддержке малого и среднего бизнеса***