

ЖКХ - ОБЩЕСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ!

26 апреля 2018 года, в приёмной Общественной палаты Тюменской области состоялось первое организационное заседание Группы общественного контроля за деятельностью в сфере строительства и ЖКХ.

Группа ОК за деятельностью в сфере строительства и ЖКХ создана в рамках региональной Общественной палаты для осуществления общественного контроля в целях соблюдения прав и законных интересов потребителей жилищно-коммунальных услуг органами государственной власти, местного самоуправления, государственными и муниципальными организациями и иными субъектами, осуществляющими управление многоквартирными домами и ресурсоснабжение, а также для учета общественных интересов в сферах строительства и ЖКХ. Подобная группа уже существовала во время работы региональной Общественной палаты предыдущего созыва и как отметил её руководитель, председатель Комиссии по ЖКХ и развитию социальной инфраструктуры Общественной палаты Тюменской области, Артур Юрьевич Юрьев, в новый состав экспертов Группы вошли компетентные специалисты-практики в вопросах строительства и жилищно-коммунального хозяйства, а также представители научного сообщества при взаимодействии с которыми планируется осуществление социологических опросов граждан нашего региона по тематике деятельности Группы.





В начале заседания руководитель ГОК торжественно вручил удостоверения членов группы общественного контроля. В утвержденный 28 марта на заседании Общественной палаты состав группы вошли эксперт по вопросам контроля качества при строительстве, ремонте, реконструкции зданий и сооружений, директор научно-производственной фирмы «Стройтехконтроль» Евгений Александрович Москвин, представитель Тобольского муниципального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Михаил Владимирович Росляков, руководитель Тюменского муниципального представительства Национального центра общественного контроля в сфере ЖКХ НП «ЖКХ Контроль» Александр Николаевич Степанишин, доцент Кафедры общей и экономической социологии Тюменского Государственного Университета Александр Анатольевич Чернышев и инженер контрольно-измерительных приборов и автоматизации, эксперт по вопросам разработки инженерных систем для управления технологическими процессами Шадрин Евгений Васильевич.

Следующими вопросами повестки были единогласно утверждены Положение о Группе общественного контроля за деятельностью в сфере строительства и ЖКХ Общественной палаты Тюменской области и план работы группы на 2018 год.

Так, в течении текущего года ожидается участие членов группы в работе общественно-консультативного совета при Департаменте ЖКХ Тюменской области, в совещаниях, проводимых Министерством строительства и ЖКХ РФ с органами исполнительной власти субъектов РФ в режиме видеoeлектронной связи, в выездных проверках в муниципальные образования региона и множество другой важной и ответственной работы.

Далее участники собрания ознакомились и обсудили несколько обращений граждан по вопросам ЖКХ, поступившими за последнее время. В частности, подробно была рассмотрена ситуация с домом № 8 4-ого микрорайона города Тобольска, где после проведения капитального ремонта, поступило обращение от жителей дома с просьбой проверить качество выполненных работ и их соответствие действующим строительным нормам. Несмотря на то, что экспертами группы уже неоднократно проводился ряд контрольных мероприятий по поводу этой ситуации, в том числе и с органами ЖКХ города Тобольска, все члены ГОК выразили желание и в дальнейшем активно участвовать в решении данного конфликта, том числе с привлечением Прокуратуры, Департамента ЖКХ Тюменской области, Государственной жилищной инспекции и Фонда капитального ремонта.

С важнейшей инициативой о проведении специального изучения общественного мнения относительно современной ситуации в сфере ЖКХ, которое должно выявить основные запросы и требования населения к работе коммунальных служб, а также мнение самих поставщиков коммунальных услуг выступил доцент

Кафедры общей и экономической социологии Тюменского Государственного Университета Александр Чернышев. Все участники ГОК поддержали проведение такого социологического исследования в форме онлайн-опроса, а также выразили мнение о необходимости более активно продвигать деятельность группы по общественному контролю в сфере ЖКХ в средствах массовой информации, в том числе в электронных, а также в социальных сетях.

Как отметили многие эксперты органа, в отдаленных от областного центра городах многие жители не имеют ни малейшего представления о современных нормах и правилах в жилищно-коммунальной и строительной сферах, а управляющие компании (порой и органы местного самоуправления) “что хотят то и воруют”. Поэтому, чтобы исправить эту плачевную ситуацию, деятельность по обучению населения правовой грамотности в сфере ЖКХ должна стать первоочередной уже в ближайшее время.

В целом, по итогам установочного заседания все члены группы общественного контроля выразили огромную заинтересованность и готовность к полномасштабной и эффективной работе по улучшению качества услуг предоставляемых в сфере ЖКХ и строительства региона, отмечая при этом, что в своей деятельности должны не подменять государственные надзорные органы, а обращать их внимание на наиболее «острые» с точки зрения общественности вопросы и в конструктивном диалоге совместно находить пути решения и исправления выявленных недостатков.

Пресс-служба ОПТО