

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИССИЯ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
И РАЗВИТИЮ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПРОТОКОЛ № 03

**выездного заседания Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству
и развитию социальной инфраструктуры**

04.03.2018 г.

г. Тобольск

Председатель: Юрьев А. Ю.

Заместитель председателя: Родин М. И.

Присутствовали члены Комиссии: Урюпин А. Н., Юрлов С. Ф.

Присутствовали приглашенные: Степанишин А. Н., Москвин Е. А.

Предоставили письменное мнение по рассматриваемым вопросам члены Комиссии: Родин М. И., Белослудцев Н. А., Заболотских А. В., Урюпин А. Н., Юрлов С. Ф.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О поступивших обращениях в Общественную палату Тюменской области.
2. О формировании плана работы Комиссии по ЖКХ и развитию социальной инфраструктуры Общественной палаты Тюменской области на 2018 год.
3. О необходимости увеличения контроля качества при строительстве, ремонте, реконструкции зданий и сооружений, а также проведения работ по мониторингу деформаций зданий и сооружений в Тюменской области.
4. Разное

1. СЛУШАЛИ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Юрьева А. Ю.: **О поступивших обращениях в Общественную палату Тюменской области** – в последнее время участились случаи обращений жителей многоквартирных домов г. Тобольска и Тобольского района по вопросам качества предоставляемых жилищных и коммунальных услуг, по вопросам начисления оплаты за потребленные услуги, а также по вопросам качества работ, проведенных подрядными организациями НО «Фонд капитального ремонта Тюменской области». В качестве одного из примеров озвучил содержание поступившего в Общественную палату ТО обращения от собственников многоквартирного дома № 8 в микрорайоне № 4 г. Тобольска с просьбой организовать совместное с заинтересованными организациями и уполномоченными контрольно-надзорными органами совещание по вопросам, указанным в обращении.

ВЫСТУПАЛИ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Члены комиссии обсуждали вопросы, поступившие в рамках обращений в Комиссию по ЖКХ и развитию социальной инфраструктуры Общественной палаты Тюменской области, одобрив предложенный формат выездного заседания в г. Тобольск с возможностью приёма граждан данного города, а также жителей муниципальных образований Тобольского района. Члены комиссии, по результатам рассмотрения поступившего в адрес Общественной палаты Тюменской области обращения от собственников многоквартирного дома № 8 в микрорайоне № 4 г. Тобольска предложили рекомендовать Совету Общественной палаты рассмотреть возможность проведения совместного с

заинтересованными организациями и уполномоченными контрольно-надзорными органами совещания по вопросам, указанным в обращении граждан.

РЕШИЛИ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

По результатам рассмотрения поступившего в адрес Общественной палаты Тюменской области обращения от собственников многоквартирного дома № 8 в микрорайоне № 4 г. Тобольска рекомендовать Совету Общественной палаты рассмотреть возможность проведения совместного с заинтересованными организациями и уполномоченными контрольно-надзорными органами совещания по вопросам, указанным в обращении граждан.

Голосовали: за – единогласно

2. СЛУШАЛИ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Юрьева А. Ю.: **О формировании плана работы Комиссии по ЖКХ и развитию социальной инфраструктуры Общественной палаты Тюменской области на 2018 год** – о необходимости с целью формирования проекта плана мероприятий Комиссии по ЖКХ и развитию социальной инфраструктуры Общественной палаты Тюменской области на 2018 год направить предложения членов Комиссии посредством электронной почты.

ВЫСТУПАЛИ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Члены Комиссии обсудили предложения, поступившие в рамках заседания Комиссии, которые необходимо реализовать в течение текущего года, одобрив обозначенные приоритетные направления деятельности Комиссии. Члены комиссии одобрили предложение о необходимости с целью формирования проекта плана мероприятий Комиссии по ЖКХ и развитию социальной инфраструктуры Общественной палаты Тюменской области на 2018 год направить предложения членов Комиссии посредством электронной почты.

РЕШИЛИ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

1. Председателю Комиссии Юрьеву А. Ю. с целью формирования проекта плана мероприятий Комиссии по ЖКХ и развитию социальной инфраструктуры Общественной палаты Тюменской области на 2018 год направить посредством электронной почты в адрес членов Комиссии форму плана работы Комиссии.
2. Заинтересованным Членам Комиссии оформить предложения о внесении дополнительных пунктов плана работы Комиссии, озвученные в процессе заседания в соответствии с формой плана работы Комиссии и направить посредством электронной почты в адрес председателя Комиссии в срок не позднее 19.03.2018 года.
3. По результатам формирования проекта плана работы Комиссии по ЖКХ и развитию социальной инфраструктуры Общественной палаты Тюменской области на 2018 год председателю Комиссии Юрьеву А. Ю. инициировать процедуру его рассмотрения и утверждения (принятия за основу), согласно регламента, описанного в Положении о Комиссии по ЖКХ и развитию социальной инфраструктуры Общественной палаты Тюменской области.

Голосовали: за – единогласно

3. СЛУШАЛИ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Урюпина А. Н.; Москвина Е. А.: **О необходимости увеличения контроля качества при строительстве, ремонте, реконструкции зданий и сооружений, а также проведения работ по мониторингу деформаций зданий и сооружений в Тюменской области** – учитывая обсуждаемые ранее обращения от граждан, проживающих в муниципальных образованиях Тюменской области, включающих в себя также и вопросы качества работ при строительстве, ремонте и реконструкции зданий и сооружений

предложено разработать план мероприятий Комиссии по контролю качества при строительстве, ремонте, реконструкции зданий и сооружений, а также проведения работ по мониторингу деформаций зданий и сооружений в Тюменской области. К реализации вышеупомянутого плана предлагается привлечь ресурсы организаций, компетентных в решении задач по лабораторному контролю и испытаниям свойств строительных материалов и конструкций, а также рассмотреть возможность создания экспертной группы при Комиссии, либо группе общественного контроля в сфере строительства и ЖКХ Общественной палаты Тюменской области с целью мониторинга деформаций зданий и сооружений.

Юрьева А. Ю.: **О предложении по созданию экспертной группы по мониторингу деформаций зданий и сооружений в Тюменской области в рамках деятельности группы общественного контроля по строительству и ЖКХ Общественной палаты Тюменской области** – довел до сведения участников заседания информацию об истечении сроков полномочий данной группы общественного контроля и о процедуре формирования нового состава данного рабочего органа Общественной палаты в соответствии с Регламентом.

ВЫСТУПАЛИ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: члены комиссии – обсудили информацию озвученную Урюпиным А. Н., Москвиным Е. А., и рекомендовали члену Комиссии Урюпину А. Н., а также приглашенному на заседание эксперту Москвину Е. А. разработать и представить на рассмотрение Комиссии план предлагаемых мероприятий по увеличению контроля качества при строительстве, ремонте, реконструкции зданий, и сооружений, а также работ, по мониторингу деформаций зданий и сооружений в Тюменской области. Заслушав и обсудив информацию озвученную Юрьевым А. Ю. об истечении сроков полномочий группы общественного контроля в сфере строительства и ЖКХ Общественной палаты Тюменской области члены Комиссии рекомендовали Юрьеву А. Ю. как председателю группы общественного контроля в данной отрасли инициировать в соответствии с Регламентом Общественной палаты процедуру формирования нового состава данного рабочего органа Общественной палаты Тюменской области.

РЕШИЛИ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

1. Рекомендовать члену Комиссии Урюпину А. Н., а также приглашенному на заседание эксперту Москвину Е. А. разработать и представить на рассмотрение Комиссии план предлагаемых мероприятий по увеличению контроля качества при строительстве, ремонте, реконструкции зданий, и сооружений, а также работ, по мониторингу деформаций зданий и сооружений в Тюменской области.
2. По результатам формирования и предоставления плана предлагаемых мероприятий по увеличению контроля качества при строительстве, ремонте, реконструкции зданий, и сооружений, а также работ, по мониторингу деформаций зданий и сооружений в Тюменской области председателю Комиссии Юрьеву А. Ю. инициировать процедуру его рассмотрения и утверждения (принятия за основу), согласно регламента описанного в Положении о Комиссии по ЖКХ и развитию социальной инфраструктуры Общественной палаты Тюменской области.
3. Рекомендовать Юрьеву А. Ю., как председателю группы общественного контроля в сфере строительства и ЖКХ Общественной палаты Тюменской области, ввиду истечения полномочий действующих членов группы общественного контроля в данной отрасли инициировать процедуру формирования нового состава рабочей группы и вынести вопрос утверждения обновленного персонального состава данного рабочего органа на ближайшее Заседание Общественной палаты Тюменской области.

Голосовали: за – единогласно

4. РАЗНОЕ

СЛУШАЛИ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Членов Комиссии: **О результатах рассмотрения обращений жителей г. Тобольска и Тобольского района** – о поступивших в рамках проведенного членами Комиссии по ЖКХ и развитию социальной инфраструктуры Общественной палаты Тюменской области приема граждан в г. Тобольске обращениях в области правового регулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства, управления жилищным фондом, потребления жилищно-коммунальных услуг, а так же заявлениях о необходимости организации работы территориального отдела Государственной жилищной инспекции Тюменской области в г. Тобольске.

ВЫСТУПАЛИ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: члены комиссии – обсудили информацию, поступившую в рамках проведенного членами Комиссии по ЖКХ и развитию социальной инфраструктуры Общественной палаты Тюменской области приема граждан в г. Тобольске и рекомендовали Комиссии продолжить работу в части просвещения граждан в области правового регулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства, управления жилищным фондом, потребления жилищно-коммунальных услуг, а также подготовить обращение в государственную жилищную инспекцию Тюменской области с рекомендацией рассмотрения возможности организации работы территориального отдела Государственной жилищной инспекции Тюменской области в г. Тобольске.

РЕШИЛИ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

1. Информацию, поступившую в рамках проведенного членами Комиссии по ЖКХ и развитию социальной инфраструктуры Общественной палаты Тюменской области приема граждан в г. Тобольске принять к сведению и рекомендовать Комиссии продолжить работу в части просвещения граждан в области правового регулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства, управления жилищным фондом, потребления жилищно-коммунальных услуг, а также информирование населения о принимаемых мерах органами государственной власти и местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства.
2. Подготовить и направить обращение в государственную жилищную инспекцию Тюменской области с рекомендацией рассмотреть возможность организации работы территориального отдела Государственной жилищной инспекции Тюменской области в г. Тобольске.

Голосовали: за – единогласно

Повестка дня заседания Комиссии исчерпана.

**Председатель
Комиссии по ЖКХ и развитию
социальной инфраструктуры
Общественной палаты
Тюменской области**

А. Ю. Юрьев