

«Реконструкция ул. Мельникайте: граждане Тюмени вновь отстранены от общественного обсуждения проекта? Международным дням защиты от экологической опасности посвящается».

В 2018 году начнется очередная реконструкция ул. Мельникайте (предыдущая производилась в 2008 году). Работы начнутся на участке ул. Мельникайте от ул. Харьковская до ул. Хабаровская, длиной примерно 700 м. Проезжую часть планируется расширить в два раза, скорость движения установить 80 км/час. При подготовке планируется вырубить 711 деревьев, посадка новых деревьев не предусматривается. Сметная стоимость составляет 204 млн. руб.

Как известно, в августе-сентябре 2017 г. архитектурное сообщество выступило против реконструкции ул. Мельникайте в предлагаемом виде.

Ознакомившись с проектом реконструкции указанного участка ул. Мельникайте члены комиссии по охране окружающей среды и экологическому воспитанию Общественной палаты Тюменской области и коллегии экологов Общественного совета города Тюмени провели 03 апреля 2018 г. совместное заседание, на котором были приняты предварительные замечания, выводы и рекомендации. Так, в рекомендациях изложено:

«1. Учитывая, что основополагающие сведения, выводы и заключения, содержащиеся в проекте реконструкции ул. Мельникайте от ул. Харьковская до ул. Хабаровская, являются концептуальными и наверняка будут использоваться при разработке проектов реконструкции других объектов ул. Мельникайте (развязка на пересечении с ул. Дружбы, развязка на пересечении с ул. 50 лет Октября, развязка на пересечении с ул. Республики), Заказчику внести в проект следующие изменения:

1) Планируемую численность населения г. Тюмени на 2034 год указать не более 1000 тыс. человек, а не 1 237,1 тыс. чел., как указано в проекте.

2) Среднюю расчетную интенсивность движения на 2034 год, указать не более 60 000 авт./сут., а не 74580 авт./сут., как указано в проекте.

2. Администрации города Тюмени компенсационную стоимость за вынужденный снос деревьев в общем количестве 711 ед. установить без понижающего коэффициента 0,1, то есть в размере 6 437 787 руб. Указать в проекте конкретные место и срок посадки деревьев и кустарников на сумму 6 437 787 руб. Например, осенью 2018 года в Гилевской роще посадить ели и пихты под пологом стареющих сосен. Предусмотреть компенсацию за ликвидацию газонов, также без понижающего коэффициента 0,1.

3. Заказчику согласовать с собственниками жилых помещений многоквартирных домов, расположенных вдоль расширяемого участка проезжей части ул. Мельникайте, возможность установки пластиковых окон, предусмотренной проектом. В случае несогласия – в полном объеме исполнить их требования, вплоть до установки кондиционеров и до переселения в равнозначные помещения в другом доме, в равнозначном месте.

4. Заказчику учесть настоящие рекомендации при разработке проектно-сметной документации на три вышеуказанные объекта: развязку ул. Мельникайте с ул. Дружбы, развязку ул. Мельникайте с ул. 50 лет Октября, развязку ул. Мельникайте с ул. Республики.

5. Заказчику при разработке проектов реконструкции развязок ул. Мельникайте с ул. 50 лет Октября и ул. Республики отказаться от концепции превращения ул. Мельникайте в скоростную автомагистраль непрерывного движения.

6. Администрации города Тюмени после ввода в эксплуатацию Восточного обхода кольцевой автодороги ввести запрет на проезд транзитного автотранспорта по ул. Мельникайте от ул. Широтная до ул. Дружбы.

7. Пропускную способность улиц решать не путем увеличения улично-дорожной сети, а путем развития общественного транспорта, прежде всего, экологически чистого -

электрического. В настоящее время общая протяженность маршрутов общественного транспорта составляет всего лишь примерно 500 км, тогда как имеющаяся протяженность улично-дорожной сети составляет 1160 км.

8. Департаменту имущественных отношений Тюменской области, Администрации города Тюмени прекратить сверхнормативную уплотнительную застройку центра города: прекратить выделение земельных участков под новое строительство; прекратить выдавать разрешения на отклонение от предельных нормативов застройки; высвобождаемые земельные участки от сноса ветхих и аварийных зданий и выноса промышленных предприятий использовать для создания новых парков, скверов и бульваров.

9. Учитывая, что Управление государственной экспертизы Тюменской области является структурным подразделением органа власти Тюменской области, а потому является зависимым лицом, государственную экспертизу проектов реконструкции вышеуказанных развязок провести в городах Москве или Санкт-Петербурге.

10. Администрации города Тюмени и Тюменской городской Думе ввести изменения в Методику определения компенсационной стоимости за вынужденный снос зеленых насаждений, утвержденную постановлением Администрации города Тюмени от 30 октября 2008 г. № 142-пк, и другие нормативные акты, определяющие порядок сноса зеленых насаждений, предусматривающие следующее:

1) Исключить применение понижающего коэффициента 0,1 для бюджетных организаций.

2) К ордеру на снос зеленых насаждений прикладывать план посадки новых зеленых насаждений (выкопировку из генплана) на компенсационную сумму.

3) Указать, что компенсационным озеленением является исключительно посадка новых зеленых насаждений.

11. Исходя из принципа презумпции экологической опасности намечаемой хозяйственной деятельности, установленного ст. 3 ФЗ РФ «Об охране окружающей среды», при разработке проектов строительства развязок ул. Мельникайте с ул. 50 лет Октября и ул. Республики:

- отказаться от расширения проезжей части ул. Мельникайте;

- увеличение пропускной способности автотранспорта решить не путем строительства надземных эстакад и виадуков, а путем сооружения тоннелей для автотранспорта;

- отказаться от планируемого установления скорости движения в размере 80 км/час, сохранить максимальную скорость движения в пределах 60 км/час.

12. Рекомендовать Общественной палате Тюменской области провести общественную экспертизу следующих проектов объектов реконструкции ул. Мельникайте г. Тюмени: «Реконструкция ул. Мельникайте участок от ул. Харьковская до ул. Хабаровская. Корректировка», «Строительство транспортной развязки на пересечении ул. Мельникайте и ул. Дружбы»; «Строительство транспортной развязки на пересечении ул. 50 лет Октября и ул. Мельникайте»; «Строительство транспортной развязки на пересечении ул. Республики и ул. Мельникайте».

Председатель комиссии по охране окружающей
среды и экологическому воспитанию
Общественной палаты Тюменской области

А.К. Фахрутдинов