

Обращения граждан

Общественная приемная Комиссии по правозащитной деятельности Общественной палаты Тюменской области ведет прием граждан, пострадавших от мошенников и недобросовестных строителей. Руководитель Общественной приемной Альберт Альмухаметов ежемесячно сталкивается с десятками обращений граждан.

Альберт Альмухаметов привел три примера по обращениям, которыми Комиссия занимается в данный момент.

Поступило обращение от жителя Тюменской области Виталия, занимающегося строительным бизнесом, у которого известная мошенница Вера Вальтер обманным путем похитила 6000000 рублей, а также, войдя в доверие, переписала на себя часть его недвижимого имущества. В настоящий момент ведется активная работа с обращением гражданина, и есть подвижки по делу разоблачения мошенницы.

Еще одно обращение от жителя Тюмени Валерия Павловича о том, как он стал жертвой мошенничества Потребительского Ипотечного Кооператива «Наш город – строим вместе», который заключил с ним договор. Кооператив обязался предоставить ему в течение 6-ти месяцев 2-х либо однокомнатную квартиру за 800000 руб. При этом потерпевший оплатил 50 % от стоимости жилья. По истечению 6-ти месяцев с момента заключения договора Кооператив жилье не предоставил.

28 июля в зале заседаний Общественной приемной Общественной палаты Тюменской области прошло заседание рабочей группы по общественному контролю в сфере ЖКХ, созданной при Комиссии по правозащитной деятельности. Создание рабочей группы было обусловлено возросшим количеством обращений граждан связанных с проблемами жилищно-коммунального хозяйства, а также необходимостью усиления общественного контроля в сфере исполнения и реализации государственных программ в этой сфере.

Члены рабочей группы рассмотрели заявление жителя г. Тюмени Евгения Мазурова по факту обрушения в квартире по ул. Николая Зелинского, где он проживает со своей гражданской женой. Молодые люди повесили на стену квартиры плазменный телевизор, но, вернувшись с работы, обнаружили его разбитым на полу вместе с большим куском керамзитоблока из стены, где образовалась огромная сквозная дыра. Первичная проверка выявила, что обрушение части стены связано с конструктивными недостатками и ошибками, допущенными при строительстве здания, с использованием некачественных строительных материалов застройщиком, которые не выдерживают требуемую и разрешенную нагрузку. В результате, помимо материального ущерба, которые понесла молодая пара, возник закономерный вопрос о безопасности проживания в этом доме.

В настоящий момент рабочая группа ведет проверку по обращению с привлечением управляющей организации, жилищной инспекции и застройщика. Руководитель рабочей группы Тамара Кайгородова отметила, что главной задачей на

сегодняшний день является оценка потенциальной опасности для тюменцев, проживающих в домах, при строительстве которых использовались керамзитоблоки.

На заседании были приняты решения о проведении общественного мониторинга ситуации в сфере переселения граждан из ветхого жилья, а также в сфере исполнения нормативно-правовых актов по предоставлению гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

В дальнейшем рабочая группа планирует максимально тесное взаимодействие с органами власти и недавно созданным региональным представительством Национального центра общественного контроля в сфере ЖКХ, который возглавляет член Исполкома Общественной палаты Тюменской области Артур Юрьев.

От лица Комиссии по правозащитной деятельности Общественной палаты Тюменской области были подготовлены обращения в Прокуратуру Тюменской области на основании Соглашения «О взаимодействии между Общественной палатой Тюменской области и Прокуратурой Тюменской области» от 09 июля 2015 г., по данным заявлениям, ведется экспертная работа и мероприятия общественного контроля».

Светлана Литенкова