

Дом будущего

Презентация гипотетического проекта в рамках проведения III Фестиваля будущего «Иннофест 2024»



Фестиваль будущего стал стартовым событием в работе II-го Всероссийского фестиваля ВОИР: «Наука и изобретения для жизни». 23 мая в детском Технопарке «Кванториум» на одной из площадок был презентован гипотетический проект «Дом будущего». Спикером выступила футуролог, социолог и публицист Светлана Ярославова. Аудитория была представлена студентами 1-2 курса, которые с интересом участвовали в дискуссии, задавали вопросы, высказывали свои идеи и версии. В презентации проекта горячо обсуждали концепцию «умного дома», насыщенного различного рода электроникой с целью защитить обитателей инновационного жилища от внешнего вторжения. «Умный дом» разработан для того, чтобы оптимизировать домашние процессы, сделать жизнь легче и спокойней. «Умное здание» — дом, в котором установлена система безопасности, позволяющая

сократить расходы энергоресурсов и сделать среду проживания максимально удобно. Плюсы очевидны: экономия времени и сил, энерго- и теплосбережение, родительский контроль, безопасность, и, наконец, престижность. Однако есть и минусы: высокая стоимость, сложность и быстрое «старение» системы, воздействие микроволн от проводки на организм, а главное - постоянный внешний и внутренний контроль гаджетов за поведением жильцов. Такое понравится не каждому, когда буквально из каждого уютга за тобой следит электронный зрачок, оснащенный искусственным интеллектом. Роботизация и появление ИИ в личном пространстве не только ублажит будущего обитателя «умного дома», но и сможет управлять его поведением, контролировать потребление, состояние здоровья, отслеживать контакты, - таким образом, сокращая его свободу. Благоприятный прогноз до 2030 г., но не более 20%. Усовершенствование системы с участием искусственного интеллекта. Модель: «Дом-Робот». Сначала интерес, потом привыкание, и наконец- отторжение. Дом «глючит», «зависает», система «ломается», требует постоянной техподдержки. «Дом – робот» может закрыть человека внутри себя и долго не выпускать, может быть опасен, получая команды из нейросети.

Сегодня так называемые «человеиники – муравейники» - многоквартирные многоэтажные дома в мегаполисах, мало кого привлекают, но нет другого доступного жилья. В будущем, говорит футуролог, в каждом МЖД появятся сервисные центры бытового обслуживания, места общего пользования для общения, соседские центры, социо-культурное пространство для всех поколений, детские комнаты, благоустроенные дворы, подземные автостоянки спортивные сооружения, тренажерные залы и т.д. Об этом должны позаботиться архитекторы, создавая новые проекты, а также и о том, чтобы перестроить первые этажи МЖД для общей инфраструктуры. Построение «общего пространства» начнется, да и уже началось, с дворовых площадок и площадей. Дворы будущего – это трехмерные сложные конструкции, в которых есть место автомобилям, детским и спортивным площадкам, фонтанам и клумбам, а также уютным уголкам, где смогут посидеть и пообщаться друг с другом пожилые люди. Много зелени, деревьев, красивых инсталляций.

Концепция «общего дома» уже сегодня может быть реализована в трансформации модели гипермаркетов, которых построено в каждом большом городе, и которые привлекают своей сверкающей роскошью покупателей. Однако гости ТРЦ могут стать и жильцами, временными или постоянными, если к ним пристроить гостевые ярусы. Гостевой и жилищный комплексы при гипермаркетах для персонала и мобильных групп - мини-города со своим внутренним населением, место для семейного отдыха на несколько дней с детьми. В нижнем ярусе – парковки, хранилища, кинотеатры, ночные клубы, бассейны. В верхнем - оранжереи, сады, кафе, рестораны, библиотеки, фонотеки и пр. Молодые люди смогут там жить и работать, и им это нравится, поскольку в молах есть все, что нужно для быта: услуги, продукты и вещи, но главное – это красивые места для общения, пребывания. Концепция Молл- общий дом – весьма перспективное направление. Изменится сама идея жительствова – от индивидуализма до общности.

Светлана Борисовна осветила не только гипотезы дома будущего, но и способ его приобретения и оплаты. Так, таймшер - право одного из владельцев многовладельческой собственности на использование самой собственности в отведенные ему участки времени. Аналог каршерингу. Это отказ преимущественно молодого поколения от права собственности на недвижимость. Прогноз: модель будет пользоваться спросом у «мобильного класса», не привязанного к месту, территории. «Дом» – везде.

Участники площадки проявили интерес к моделям креативного жилья будущего, где есть нагромождение фантазий, уютные микросферы и мини-пространства, многоуровневая архитектура, эксклюзивность, террасы, балконы, мансарды... Улицы с элементами домашнего дизайна – диваны торшеры, телевизоры, кресла и «ковры», стеновые растения. А внутри жилищ – элементы уличной инфраструктуры – фонтаны, мостики, фонари, «газоны», пространственные инсталляции «города». Рассмотрели также «плавучие города» и дома как альтернативу жилья в местах возможного большого затопления в прибрежных зонах. Однако, как бы мы не стоили модели будущего дома, навеки вечные был и остается вожаделенной мечтой большой уютный милый дом у озера или реки – Дом Семьи, Дом Рода.

Пресс-служба ОПТО